



COMUNE DI MONTEMESOLA

(Provincia di Taranto)

Anno 2014

COPIA

Reg.n. 18

Estratto dal Registro Originale delle deliberazioni del Consiglio Comunale Seduta del 08/09/2014

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)- APPROVAZIONE ALIQUOTE (E DETRAZIONI D'IMPOSTA) IMU PER L'ANNO 2014.=

L'anno duemilaquattordici del giorno otto del mese di settembre alle ore 19,00 in Montemesola, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale Sebastiano Scarano, con avvisi notificati a norma di legge, presieduto dal Consigliere Sebastiano Scarano in qualità di Presidente del Consiglio e con l'assistenza del Segretario Comunale dott. Brizio Luigi Tommasi.
Fatto l'appello risultano:

| | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------------|----------|---------|
| PUNZI Vito Antonio | X | |
| SANTORO Angelo | | X |
| BASILE Michele | X | |
| MANNARA Carmine | X | |
| SCARANO Sebastiano | X | |
| CORO Antonio | X | |
| ALOIA Giovanni | X | |
| POTENZA Antonio | | X |
| MASSAFRA Antonia | X | |
| LIUZZI Donato | X | |
| RAGUSO Alfonso | X | |
| SGOBIO Francesco Saverio | X | |
| MARANGI Francesco Saverio | | X |
| SCIALPI Giovanni | X | |
| VALENTINI Lucia | X | |
| D'ERCHIE Anna Maria | X | |
| ROMANAZZO Maurizio | X | |

Presenti 14

Assenti 3=

- In ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, D. Lgs. n°267/00):

Parere favorevole. F.to Il Responsabile d.ssa Antonia MASSAFRA

- In ordine alla regolarità contabile (art. 49, comma 1, D. Lgs. n°267/00):

Parere favorevole. F.to Il Responsabile d.ssa Antonia MASSAFRA

Riscontrato il numero legale, il Presidente del Consiglio dichiara aperta e valida la seduta e/o la discussione.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. Brizio Luigi Tommasi

Oggetto: Imposta Municipale Propria (I.M.U.) – Approvazione aliquote (e detrazioni d'imposta) IMU per l'anno 2014:

A RELAZIONE dell'ass. Massafra

Premesso che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012 e fino al 31 dicembre 2014, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

Vista inoltre la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

Tenuto conto in particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014 viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate). Tale gettito, nei bilanci comunali, viene sostituito con il gettito TASI, il tributo sui servizi indivisibili dovuto dal possessore e dall'utilizzatore sul valore imponibile catastale ai fini IMU;

L'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007) dispone che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'Esercizio hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Con Decreto il Ministro dell'Interno ha prorogato ulteriormente al 30 settembre 2014 il termine per deliberazione del Bilancio annuale di previsione 2014 degli Enti Locali di cui all'art. 151 del Testo Unico 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
RITENUTO pertanto opportuno determinare le aliquote dell'Imposta Municipale Unica (IMU) per l'anno 2014 le quali restano sostanzialmente confermate nella misura deliberata nell'Anno 2013, nel seguente modo:

Aliquote e detrazioni IMU anno 2014

| Fattispecie | aliquota |
|-------------|----------|
|-------------|----------|

| | |
|--|-----------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze | Aliquota 0,4 % |
| Altri fabbricati, terreni agricoli ed aree fabbricabili | Aliquota 0,96 % |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | Aliquota 0,2 % |
| Fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado | Aliquota 0,86 % |

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2014 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 8/09/2014 che comprende nel suo interno anche la disciplina della componente IMU;

Ritenuto di provvedere in merito;

Vista la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

Vista la Legge n. 147/ 2013 (Legge di Stabilità 2014);

Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e s. m.i;

Visto il D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Dato atto che sono stati resi i pareri di legge;

Uditi gli interventi dei consiglieri come risulta dalla registrazione conservata agli atti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese e con il seguente risultato:

Presenti n.14

Favorevoli n.11

Contrari n. 3 (Scialpi, D'Erchie, Romanazzo)

Astenuti Zero

DELIBERA

- di approvare per l'anno 2014, per le motivazioni esposte in premessa, le aliquote e le detrazioni per il versamento dell' Imposta Unica Comunale per la componente IMU nelle seguenti misure:

Aliquote e detrazioni IMU anno 2014

| Fattispecie | aliquota |
|--|-----------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze | Aliquota 0,4 % |
| Altri fabbricati, terreni agricoli ed aree fabbricabili | Aliquota 0,96 % |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | Aliquota 0,2 % |
| Fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado | Aliquota 0,86 % |

2. di rinviare a quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale per la componente IMU, per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo;
3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere;

Con votazione espressa in forma palese e con il seguente risultato:

Presenti n.14

Favorevoli n.11

Contrari n. 3 (Scialpi, D'Erchie, Romanazzo)

Astenuti Zero

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE termina alle ore 20,43

Registrazione conservata in atti.

PUNTO 4 – APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU

PRESIDENTE: passiamo all' ultimo punto all' ordine del giorno approvazione aliquote imu relazione l' assessore Massafra

ASS. MASSAFRA: Massafra per quanto riguarda le aliquote IMU riproponiamo esattamente quelle del dell' anno precedente ovvero abitazione principale relative pertinenze zero virgola quattro altri fabbricati zero novantasei i fabbricati rurali ad uso strumentale zero virgola due fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado zero virgola ottantasei quindi ai fini dell' IMU non è cambiato assolutamente nulla riproponiamo le stesse aliquote dell' anno scorso

PRESIDENTE: ci sono interventi prego Consigliere

CONS. ROMANAZZO: ma molto velocemente presente mi rifaccio alla dichiarazione di voto espressa nella precedente punto

PRESIDENTE: altri interventi prego

CONS. SCIALPI: voterò no perché anche su questo avevo indicato alcuni chiarimenti che purtroppo non sono non mi sono stati dati e il regolamento me li esclude

CONS. D'ERCHIE: per quanto riguarda l' abitazione principale lo zero virgola quattro per cento mi va bene per quanto riguarda i fabbricati seconde case terreni ma in particolare per i terreni dove l' agricoltura è sempre penalizzata e io proporrei anziché lo zero virgola novantasei per cento lo zero virgola settantasei per cento l' aliquota che è stata applicata anche ai Paesi limitrofi in pratica a Grottaglie è stato applicato lo zero virgola settantasei per cento per quanto riguarda il fabbricato rurale ad uso strumentale azienda agricola zero virgola due per cento va bene invece non va bene quanto abbiamo discusso prima cioè i fabbricati concessi ad uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado genitori e viceversa l' aliquota che la maggioranza propone è lo zero virgola ottantasei per cento confermando peraltro quello che è stato già applicato l' anno precedente ed invece chiedo che venga applicata l' aliquota del zero virgola quattro per cento

ASS. MASSAFRA: solo alla questione dei terreni perché proponeva un' aliquota più bassa quando in realtà l' articolo dodici già prevede visto i terreni ha detto che sono svantaggiati quelli l' agricoltura ma l' articolo dodici prevede una riduzione per i terreni che vengono condotti dagli agricoltori quindi e tra l' altro la base imponibile terreni è veramente basso quando si parla di IMU sui terreni si parla pochi euro e comunque sia per chi svolge l' attività agricola articolo dodici già prevede le riduzioni per il resto penso che non

PRESIDENTE: bene se non ci sono altre altri interventi passiamo alla votazione favorevoli la maggioranza più Consigliere Valentini contrari D'Erchie Romanazzo Scialpi votiamo per la immediata esecutività della delibera favorevoli la maggioranza più la Consigliere Valentini contrari D'Erchie Romanazzo Scialpi il consiglio comunale si chiude alle venti e quarantatré buona sera a tutti

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Sebastiano Scarano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Brizio Luigi Tommasi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore direttivo, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio digitale del Comune il 16 SET. 2014 con il n° 529 del registro della pubblicazione e vi resterà per quindici giorni consecutivi. Nessun reclamo è stato finora presentato contro la medesima.
Montemesola, li 16 SET. 2014

L'Istruttore Direttivo di Segreteria
F.to Gabriella Internò

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dichiarazione di immediata eseguibilità (art.134 D.Lgs.267/2000)
- Dalla data di pubblicazione all'albo pretorio.

Montemesola, li 16 SET. 2014

L'Istruttore Direttivo di Segreteria
F.to Gabriella Internò

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo
Montemesola, li 16 SET. 2014



L'Istruttore Direttivo di SEGRETERIA
Gabriella Internò

Gabriella Internò