



**COMUNE DI MONTEMESOLA
PROVINCIA DI TARANTO**

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
I.M.U.
ANNO 2020**

SCADENZA ACCONTO: 16 GIUGNO 2020

SCADENZA SALDO: 16 DICEMBRE 2020

La legge 27/12/2019, n. 160 ha istituito la nuova I.M.U. a decorrere dall'anno 2020.

Per l'anno 2020 l'aliquota è così fissata:

IMMOBILI	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Abitazione principale e relative pertinenze (<i>solo categorie A/1, A/8 e A/9</i>)	0,60%	Euro 200,00
Terreni agricoli	0,96%	
Altri fabbricati ed aree fabbricabili	1,06%	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%	
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (<i>immobili merci</i>) a condizione che le stesse non risultino locatate.	0,10%	
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (<i>di cui 0,76% destinato allo Stato</i>)	1,06%	
Abitazione principale e pertinenze (C2 – C6 – C7) nella misura di una unità per ciascuna categoria. N.B. Si considera altresì abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a qualunque titolo da anziani residenti in istituti di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	ESENTE	
Fabbricati concessi in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado	0,96%	

Immobili concessi in comodato gratuito:

Riduzione del 50% della base imponibile per gli immobili concessi **in comodato registrato a parenti in linea retta entro il primo grado** che utilizzano l'immobile come abitazione principale, con la condizione che il comandante/possessore risieda nello stesso comune e che possieda al massimo un altro immobile ad uso abitativo nel medesimo comune destinato a propria abitazione principale.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento deve eseguirsi con modello F24. Il codice catastale da indicare per il Comune di Montemesola è **F563**.

Il tributo non è dovuto qualora l'importo annuale per tutti gli immobili posseduti o detenuti sia inferiore ad € 12,00.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune.

Montemesola, 04/06/2020

L'ASSESSORE ALLE FINANZE
Antonia MASSAFRA

IL SINDACO
Vito Antonio PUNZI